



# COMUNE DI TRUCCAZZANO

*Città Metropolitana di Milano  
Via G. Scotti 50, CAP 20060*

Settore Tecnico

**Determinazione N. 93 DEL 21-11-2024**

**Registro Generale n. 410 del 21-11-2024**

OGGETTO: INCARICO DI CONSULENZA E ASSISTENZA LEGALE IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA ALLO STUDIO LEGALE ASSOCIATO FOSSATI ANDENA ROMANENGGHI. IMPEGNO DI SPESA - CIG: B44B9669C0

**PREMESSO** che:

- si rende necessario ricorrere ad una professionalità esterna per lo svolgimento di attività di consulenza legale riguardante problematiche varie di natura urbanistica ed edilizia;
- detta attività eccede le normali esperienze amministrative del personale dell'ente e quindi tale da giustificare l'apporto professionale di esperti esterni allo stesso;

**DATO ATTO** che la consulenza può essere articolata sui seguenti argomenti:

- assistenza e consulenza sull'elaborazione della nuova proposta di PGT nei rapporti con il PTCM;
- assistenza e consulenza legale in questioni di particolare rilevanza di natura precontenziosa o già oggetto di contenziosi giurisdizionali;
- assistenza e consulenza legale per questioni attinenti ad interventi ed illeciti edilizi e attività di escavazione;
- aggiornamento e formazione sulle nuove norme di semplificazione edilizia, il c.d. Regime Salva Casa;

**CONSIDERATO** che le disposizioni del codice non si applicano agli appalti pubblici concernenti i servizi legali (art. 56, comma h, del D. Lgs. N. 36/2023);

**RITENUTO** di voler procedere con una richiesta di preventivo finalizzato all'aggiudicazione intrapresa attraverso ARIA Lombardia - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti avvalendosi della piattaforma informatica di e-procurement SINTEL della Regione Lombardia;

**VISTO** il report della procedura di gara n. 192018564 intrapresa attraverso ARIA Lombardia - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti avvalendosi della piattaforma informatica di e-procurement SINTEL della Regione Lombardia, dal quale si evince che lo STUDIO LEGALE ASSOCIATO FOSSATI ANDENA ROMANENGGHI con sede in Milano – Corso di Porta Vittoria n. 28 - C.F./P.Iva: 10153260152, ha presentato preventivo per le consulenze descritte in premessa per un importo pari ad € 12.500,00= oltre CPA ed IVA;

**DATO ATTO** che la spesa dettagliata risulta essere la seguente:

Imponibile	€ 12.500,00=
Cassa 4%	€ 500,00=
Totale	€ 13.000,00=
IVA 22%	€ 2.860,00=
Totale	€ 15.860,00=
R/A 20% su 12.500,00=	€ 2.500,00=
Totale da pagare	€ 13.360,00=

**RITENUTO** pertanto necessario ed opportuno procedere all'omologazione del report della procedura di gara n. 192018564 intrapresa attraverso ARIA Lombardia - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti avvalendosi della piattaforma informatica di e-procurement SINTEL della Regione Lombardia a favore dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO FOSSATI ANDENA ROMANENGGHI con sede in Milano – Corso di Porta Vittoria n. 28 - C.F./P.Iva: 10153260152;

**VERIFICATA** la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO FOSSATI ANDENA ROMANENGGHI con sede in Milano – Corso di Porta Vittoria n. 28 - C.F./P.Iva: 10153260152, sul portale internet Durc On Line prot. INAIL\_45026960 del 09.08.2024, con scadenza validità al 07.12.2024, allegato in stampa alla presente proposta di determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**RICHIAMATO** quanto segue:

- Il T.U. D. Lgs. del 18/08/2000 n. 267;
- Il D. Lgs. del 30/03/2001 n. 165;
- Il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- Il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- Il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- il Decreto Sindacale n. 7 del 15.07.2024 di attribuzione delle funzioni dirigenziali ex art.107 ed art. 109 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i, e di posizione organizzativa del Settore Tecnico all'Arch. Paolo Corti;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale N. 54 del 20.12.2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale N. 4 del 19.01.2024 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 ed assegnazione risorse finanziarie ai Responsabili di Servizio;

**DATO ATTO** altresì:

- che è stata eseguita la verifica preventiva della coerenza del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009;
- che, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

**DATO ATTO** che, ai fini dell'assunzione del presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento risulta l'Arch. CORTI Paolo, Responsabile del Settore Tecnico;

## DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che tutte le premesse sopra descritte si intendono integralmente trascritte e che le stesse fanno parte integrante e sostanziale della seguente determinazione;
2. **DI DARE ATTO** dell'avvenuta procedura per la richiesta di preventivo finalizzato all'aggiudicazione intrapresa attraverso ARIA Lombardia - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti avvalendosi della piattaforma informatica di e-procurement SINTEL della Regione Lombardia conclusasi in data 15.11.2024, ID della procedura n. 192018564;
3. **DI APPROVARE E OMOLOGARE** il report della procedura di gara n. 192018564 intrapresa attraverso ARIA Lombardia - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti avvalendosi della piattaforma informatica di e-procurement SINTEL della Regione Lombardia, a favore dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO FOSSATI ANDENA ROMANENGGHI con sede in Milano – Corso di Porta Vittoria n. 28 - C.F./P.Iva: 10153260152, che per la consulenza descritta in premessa ha presentato un preventivo pari ad € 12.500,00= oltre CPA ed IVA;
4. **DI AGGIUDICARE** la consulenza in materia Urbanistica ed Edilizia allo STUDIO LEGALE ASSOCIATO FOSSATI ANDENA ROMANENGGHI con sede in Milano – Corso di Porta Vittoria n. 28 - C.F./P.Iva: 10153260152, a fronte della spesa seguente:

Imponibile	€ 12.500,00=
Cassa 4%	€ <u>500,00=</u>
Totale	€ 13.000,00=
IVA 22%	€ <u>2.860,00=</u>
Totale	€ 15.860,00=
R/A 20% su 12.500,00=	€ <u>2.500,00=</u>
Totale da pagare	€ 13.360,00=
5. **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di €. 15.860,00= nel Bilancio di Previsione 2024/2026 del Comune di Truccazzano come segue:

Codice di bilanci	Descrizione	Capitolo	Importo
08.01- 1.09.99.02.000	INCARICO PER SUPPORTO LEGALE PER SETTORE URBANISTICO	498	€ 15.860,00=

6. **DI PRECISARE** che a norma dell'art. 183 comma 9 bis del vigente TUEL trattasi di spesa non ricorrente;
7. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comporta spesa, quale riflesso diretto sulla situazione economico finanziaria dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
8. **DI DARE ATTO** che è stata eseguita la verifica preventiva della coerenza del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1 lettera A D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009;
9. **DI DARE ATTO** che:
  - ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata alla prevenzione di infiltrazioni di tipo criminale, si informa che il pagamento della spesa derivante dalla presente richiesta potrà essere effettuato esclusivamente a

mezzo bonifico bancario o postale su conto da indicare in fattura come dedicato a tale scopo;

- ai fini della verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari alla ditta affidataria verrà richiesta la sottoscrizione di un modulo di attivazione del conto corrente dedicato ad appalto pubblico/commissa pubblica, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge n. 136/2010, assumendosi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, consapevole che in difetto il rapporto si intenderà risolto di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della Legge 136/2010;

10. **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

11. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2025;

12. **DI DARE ATTO** che al presente intervento è stato assegnato il seguente codice CIG: **B44B9669C0**;

13. **DI PUBBLICARE** il presente atto ai sensi di legge.

Il Responsabile Settore Tecnico  
Arch. PAOLO CORTI

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, esprime parere

Favorevole

Truccazzano, 21-11-2024

Il Responsabile Settore Tecnico  
Arch. PAOLO CORTI

Firmata digitalmente di sensi del D.Lgs. n. 82/2005