



Comune di Truccazzano

Città Metropolitana di Milano

Settore Gestione Territorio

Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica

Lavori Pubblici e Manutenzioni

Ambiente ed Ecologia – Informatica e commercio

Prot.

Spett.li :

REGIONE LOMBARDIA

Direzione Generale Ambiente, Energia e Reti

U.O. Tutela Ambientale

Ufficio Bonifica delle Aree Contaminate

Piazza Città di Lombardia, 1

M I L A N O

ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it

REGIONE LOMBARDIA

Unità Operativa Area territoriale

Difesa del Suolo e Demanio Idrico

Via Fabio Filzi, 22

M I L A N O

cittametropolitanaregione@pec.regione.lombardia.it

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Area Tutela e Valorizzazione Ambientale

Settore rifiuti e bonifiche e Autorizzazioni integrate

Ambientali

Servizio bonifiche siti contaminati

Viale Piceno, 60

MILANO

protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

ARPA della LOMBARDIA

U.O. Suolo, Bonifiche e Attività estrattive

Via Juvara, 22

M I L A N O

dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it

Dipartimento di Prevenzione

A.T.S. della Provincia Milano 2

Via Mantova, 10

M E L Z O

dipartimentoprevenzione@pec.ats-milano.it

Oggetto:

- **Indizione e convocazione conferenza di servizi decisoria, in forma semplificata modalità asincrona - Piano di caratterizzazione ex. Art. 242 del D.lgs 156/06- 2C SVILUPPO IMMOBILIARE S.P.A. – Comune di Truccazzano, via Monte Grappa**

Premesso che:

- Con documento pervenuto in data 09/04/2026 prot. 3052 la società 2C Sviluppo immobiliare s.p.a ha trasmesso il piano di caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 del D.lgs 152/06 relativo alla contaminazione dei terreni rilevata presso l'insediamento di via Monte Grappa a Truccazzano Frazione Cavaione.

Tenuto conto che la legge regionale n° 30 del 27 dicembre 2006 individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto e considerata la particolare complessità della determinazione da assumere;

Dato atto che l'attività del privato è subordinata a più atti di assenso, comunque denominati, da adottare a conclusione di distinti procedimenti di competenza delle Amministrazioni pubbliche in Indirizzo;

Considerato che al fine di addivenire alla approvazione del predetto progetto è opportuno, ai sensi del dell'art. 14 della Legge 241/90, procedere all'acquisizione di tutti gli atti di assenso dei vari interessi pubblici coinvolti attraverso l'istituto della Conferenza dei Servizi;

Ritenuto opportuno procedere con la convocazione di Conferenza dei Servizi che verrà effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona, art 14 bis Legge 241/90, invitando a partecipare le Amministrazioni in indirizzo;

VISTI gli articoli 14 e seguenti della legge 07/08/1990 N. 241 e s.m.i., norme in materia di convocazione ed attuazione della Conferenza dei Servizi;

Visto l'art. 5 della Legge regionale 27 dicembre 2006 n. 30;

Visto il D. Lgs. 152/06;

Visto l'art. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

La sottoscritta Arch. Alessia Andrea Anderlini in qualità di Responsabile dell'Area Governo del Territorio e Lavori pubblici

CONVOCA

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14-bis, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona invitando le Amministrazioni coinvolte ad esprimere proprio parere

Ed a tal fine

COMUNICA

a) Che la documentazione oggetto della Conferenza, le informazioni e i documenti utili al fine dell'espressione dei pareri saranno pubblicate sul sito web del Comune di Truccazzano, unitamente alla presente; (<https://www.comune.truccazzano.mi.it/2c-sviluppo-immobiliare-conferenza-di-servizi-piano-di-caratterizzazione-ex-art-242-d-lgs-152-06-e-s-m-i/>)

b) Che è stato fissato in 15 gg. dalla data della presente il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, da inviare al Comune di Truccazzano, **tale**

termine risulta scadere il giorno 03/07/2026;

c) Che è stato fissato in 45 gg. dalla data di trasmissione, il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, da inviare al Comune di Truccazzano **tale termine risulta scadere il giorno 02.08.2026;**

Si rammenta che:

- le determinazioni/pareri relative alla decisione oggetto della Conferenza dei Servizi devono essere congruamente motivate, formulate in termini di assenso o dissenso e indicare le eventuali modifiche necessarie ai fini dell'assenso;
- le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro, analitico e specificare se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;
- l'eventuale mancata comunicazione della determinazione/parere di cui sopra entro il termine di cui alla lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti e delle motivazioni richieste, equivalgono ad assenso senza condizioni (restano ferme le responsabilità dell'amministrazione competente per il parere di assenso o dissenso);
- ai sensi della legge n. 241/90 e s.m.i., scaduto il termine fissato entro il quale le amministrazioni devono rendere le proprie determinazioni/pareri, l'amministrazione prenderà atto dell'esito della Conferenza dei Servizi.

Copia del presente atto di indizione e convocazione, unitamente al progetto tecnico sono depositati presso l'ufficio Tecnico del Comune di Truccazzano a cui i soggetti invitati potranno rivolgersi per chiarimenti e/o informazioni.

Il presente atto è altresì pubblicato all'albo-online e sul sito internet del Comune di Truccazzano.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti a cui inoltrare le relative comunicazioni preferibilmente con il seguente oggetto "2C SVILUPPO IMMOBILIARE SPA - PIANO DI CARATTERIZZAZIONE VIA MONTA GRAPPA" al seguente indirizzo:

comune.truccazzano.mi@legalmail.it

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Truccazzano e sul sito web comunale, contestualmente alla documentazione relativa al progetto di che trattasi che può essere liberamente scaricato; pertanto alla presente non si allega la documentazione indicata.

Il Responsabile del Settore
Area Tecnica – Gestione del Territorio
Arch. Alessia Andrea Anderlini
(documento firmato digitalmente)