PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Variante Generale
DP | Documento di Piano

Comune di TRUCCAZZANO

DP.02

QC | Quadro conoscitivo

Carta del paesaggio

Scala 1:10.000



> COMUNE DI TRUCAZZANO
Franco de Gregorio [Sindaco]
Piergiorgio Buratti [Assessore viabilità, manutenzione ordinaria, lavori pubblici, urbanistica e sicurezza stradale]
arch. Alessia Andrea Anderlini [responsabile Settore Programmazione e Gestione del Territorio]
arch. Paolo Corti [responsabile Settore Programmazione e Gestione del Territorio fino al 31/12/2025]

> CENTRO STUDI PIM
Franco Sacchi [Direttore responsabile]
| PGT |
arch. Fabio Bianchini [capo progetto], Alma Grieco [Staff PIM], dott. Elena Corsi, p.t. Ludovico Poidomani, p.t. Cecilia Maria Saibene [collaboratori esterni]

| VAS |
ing. Francesca Boeri [Staff PIM], p.t. Marco Norcaro [collaboratore esterno]

N

CENTRO STUDI PIM

IST_18_22_ELA_TV12_AV12
luglio 2026

confine comunale

SISTEMI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE NATURALISTICO

- Corsi e specchi d'acqua
- Fasce fluviali di interesse paesistico
- Stagni, lanche e zone umide estese
- Orli di terrazzo
- Aree boscate [PIF Parco Adda Nord, DGR n. 5874 del 24/01/2022 | PIF Città Metropolitana, DCM n. 8 del 17/3/2016]
- fasce boscate
- Siepi e filari
- alberi di interesse monumentale [Repertorio degli alberi di interesse monumentale - PTCP 2014]
- Ambiti di rilevanza naturalistica
- perimetro del Parco Adda Nord
- altri Parchi Regionali
- Parchi Locali di Interesse Sovracomunale

SISTEMI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE
Sistemi della struttura insediativa storica di matrice urbana

- Ambiti urbani di valore storico: nuclei storici
- Ambiti urbani prevalentemente residenziali
- Ambiti industriali, artigianali e commerciali
- Verde pubblico
- Altri servizi
- Impianti sportivi e ricreativi
- Architettura civile residenziale
- Architettura civile non residenziale
- Architettura religiosa
- Architettura militare
- Giardini e parchi storici

Sistemi del paesaggio agricolo tradizionale

- insediamenti rurali di interesse storico
- Architetture rurali
- Molini
- Ambiti agricoli di particolare rilevanza paesaggistica
- Ambiti agricoli privi di caratterizzazione
- Ambiti di rilevanza paesistica
- manufatti idraulici
- Fontanili attivi
- Fontanili semiattivi
- Fontanili non attivi

AMBITI ED ELEMENTI DI PREVALENTE VALORE SIMBOLICO, SOCIALE, FRUITIVO E VISIVO-PERCETTIVO

- percorsi ciclopedonali esistenti
- percorsi di interesse storico e paesaggistico

AMBITI ED ELEMENTI DI DEGRADO E COMPROMISSIONE PAESAGGISTICA

- rete stradale principale
- rete ferroviaria
- Elettrodotti
- Ambiti estrattivi
- cava cessata (ex Rg6)
- Aree dismesse
- impianti di trattamento rifiuti
- siti contaminati
- stabilimenti industriali a rischio di incidente rilevante

ambiti del Documento di Piano

- Ambiti di Rigenerazione Urbana [art. 13]
- Ambiti di Trasformazione Urbana [art. 14]

ambiti del Piano delle Regole

- Piani Attuativi vigenti [art. 22]
- Ambiti residenziali di completamento soggetti a Piano Attuativo - PA-R e a Permesso di Costruire Convenzionato - PCC [art. 42]
- Ambiti produttivi di completamento soggetti a Piano Attuativo - PA-P [art. 45]