PROCEDURA DI VAS

"[131646] Nuovo Documento di Piano, Variante generale al Piano dei Servizi e Piano delle Regole, Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo e Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Truccazzano"

FASE DI CONSULTAZIONE

art. 14 D.Lgs. 152/06

AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE DEL PUBBLICO

Visto l'art. 4 della Legge regionale n. 12 dell'11 Marzo 2005 'Legge per il governo del territorio';
Visto l'art.14, del decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 'Norme in materia ambientale';
Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. n. 351 del 13 marzo 2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 761 del 10 novembre 2010;

si rende noto che

con riferimento **alla procedura di VAS**
avviata in data 02/12/2022 relativa al Piano/Programma
[131646] Nuovo Documento di Piano, Variante generale al Piano dei Servizi e Piano delle Regole, Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo e Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Truccazzano
consultazione sul Rapporto preliminare avviata in data 13/11/2023

Piano/programma sottoposto a VINCA (Valutazione di incidenza - art.10, c. 3 del D.Lgs.152/2006): NO

Ente: COMUNE DI TRUCCAZZANO

Proponente:
• COMUNE DI TRUCCAZZANO - ENTE;

Autorità procedente:
• COMUNE DI TRUCCAZZANO - UFFICIO TECNICO;

Autorità competente:

• COMUNE DI TRUCCAZZANO - UFFICIO TECNICO ;

è a disposizione del pubblico la seguente documentazione:

• DOCUMENTAZIONE DI PIANO/PROGRAMMA
• RAPPORTO AMBIENTALE
• SINTESI NON TECNICA

depositata presso le seguenti sedi:
COMUNE DI TRUCCAZZANO - UFFICIO TECNICO COMUNALE - VIA SCOTTI, 50

a partire dal 06/11/2026
in libera visione sino al 20/12/2026
e pubblicata sul sito web 'SIVAS':
'https://www.sivas.servizirl.it/sivas' **[131646]**

Chiunque ne abbia interesse, ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. 152/06, anche per la tutela degli interessi diffusi, puo' prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare proprie **osservazioni** in forma scritta, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi **entro il 20/12/2026 presso il seguente indirizzo:**

COMUNE DI TRUCCAZZANO - UFFICIO TECNICO
autorità procedente responsabile settore Gestione territorio Arch. Anderlini- ufficio tecnico comunale -(protocollo@comune.truccazzano.mi.it) o a mezzo pec (comune.truccazzano.mi@legalmail.it)

Prevista la consultazione transfrontaliera (art. 32, D.Lgs. 152/2006): NO

Descrizione del Piano/Programma:
Con l’avvio della Variante al Piano di Governo del Territorio, Truccazzano si è orientato al futuro con uno sguardo nuovo, dandosi una prospettiva di sviluppo nel lungo periodo, pensando alla città del 2030.
Il Comune ha, infatti, l’esigenza di dotarsi di un nuovo PGT, rinnovando lo strumento urbanistico che potrà determinare lo sviluppo di Truccazzano nei prossimi anni, a partire dagli ambiti di trasformazione esistenti che nei quattordici anni intercorsi dall’approvazione del Piano vigente non hanno visto attuazione.
Questo percorso ha preso avvio in una congiuntura storica nella quale le città sono chiamate a rispondere a diverse sfide: i cambiamenti climatici spingono alla ricerca di soluzioni nuove; le recenti normative urbanistiche orientano al contenimento del

consumo di suolo, alla rigenerazione e al recupero del patrimonio edilizio esistente; la difficile contingenza economica derivante dal perdurare della crisi pandemica apre nuove opportunità sostenute dal PNRR orientate alla sostenibilità e alla resilienza.
In quest'ottica, per governare il futuro è indispensabile porre al centro i temi della rigenerazione urbana, evitando nuovo consumo di suolo, e la valorizzazione del territorio agricolo e naturale. Nel nuovo scenario trovano, inoltre, maggiore spazio i temi della mobilità dolce e alternativa, ma anche la programmazione dei servizi in funzione dei bisogni emergenti, tenendo conto del mutamento demografico, dei nuovi insediamenti e delle nuove prospettive ed esigenze di vita della popolazione. L'auspicio è dunque quello di trovare il giusto equilibrio tra la necessità di aprire la città verso nuove prospettive di sviluppo, rafforzando al contempo l'identità e il senso di comunità che oggi contraddistingue Truccazzano.

Possibili effetti ambientali del Piano/Programma:
Il territorio di Truccazzano presenta caratteristiche ambientali che la Variante ha tenuto in considerazione fin dalle prime fasi di elaborazione. Il territorio di Truccazzano si inserisce nella Zona A della Pianura Padana ad elevata urbanizzazione, un'area caratterizzata da un'alta densità abitativa, industriale e di traffico, nonché da condizioni meteorologiche che sfavoriscono la dispersione degli inquinanti.Per affrontare tali criticità e gli impatti dei cambiamenti climatici, Truccazzano promuove una stretta integrazione tra la pianificazione del PGT e la VAS, mirata al miglioramento degli indici di vivibilità e sostenibilità del suolo attraverso politiche di contenimento del consumo di suolo e di rigenerazione urbana.Il territorio comunale è solcato da un articolato reticolo idrico principale e secondario, caratterizzato dalla presenza del fiume Adda e dal Canale Muzza, unitamente a una fitta rete di rogge, canali e fontanili derivati e connessi al sistema irriguo.Anche la falda acquifera superficiale evidenzia un'elevata vulnerabilità intrinseca del terreno, richiedendo una protezione rigorosa in prossimità dei campi pozzi dell'acquedotto pubblico. Una quota rilevante del territorio comunale risulta protetta dalla destinazione agricola e naturale.Le aree libere costituiscono la prevalente matrice rurale e naturale, arricchita dalle componenti boschive e golenali in prossimità del corso dell'Adda e all'interno dei perimetri dei Parchi regionali. Si tratta di un patrimonio verde e agricolo prezioso e non rinnovabile, da tutelare contro i rischi di frammentazione del paesaggio e saldatura dell'edificato.Il paesaggio agricolo e naturale — ampiamente protetto dai Parchi Regionali Adda Nord e Adda Sud, dal Parco Agricolo Sud Milano e dal PLIS Alto Martesana — costituisce la

principale matrice ambientale del Comune, integrata dal sistema delle rogge, dei fontanili e dalla Rete Ecologica Comunale (REC).

06/11/2026 l'Autorità procedente